

Số: 1814 /TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 11 tháng 08 năm 2021



**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 41/2019/DSST ngày 22/8/2019 của Tòa án nhân dân huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 588/QĐ-CCTHADS ngày 17/02/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 17/4/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 150/QĐ-CCTHADS ngày 09/08/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

+ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 09 tờ bản đồ số 40 có diện tích 5.430m<sup>2</sup> (mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm). Đất đã được UBND huyện Ea H'leo cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BN 562805 ngày 18/6/2013 đứng tên ông Vũ Trọng Đại. Thửa đất tọa lạc tại: Thôn 2c, xã Ea H'leo, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

+ Giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá là: 108.374.858 đồng (Một trăm lẻ tám triệu ba trăm bảy mươi bốn nghìn tám trăm năm mươi tám đồng).

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản có trụ sở tại tỉnh Đắk Lắk đều được tham gia theo tiêu chí sau đây:

- Tiêu chí: phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội, bao gồm:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
01	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp đấu giá	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
02	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu Luật THADS 2014
03	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá theo quy định
04	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực trách nhiệm uy tín trong bán đấu giá
05	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo Quy định tại thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ tài chính

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Trong thời hạn 02 ngày, kể từ ngày đăng thông báo trên Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản.

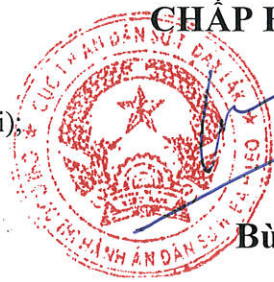
- Tổ chức bán đấu giá đến nộp hồ sơ phải có Giấy giới thiệu và giấy tờ tùy thân của người đến nộp hồ sơ đăng ký.

- Địa điểm nộp hồ sơ và thông tin liên hệ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, số 511 Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk, Chấp hành viên Bùi Lân, điện thoại 0976.457.457 để liên hệ làm việc.

Trân trọng thông báo!

**Nơi nhận:**

- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản (để công khai);
- Lưu VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Bùi Lân**